

Dynamische Investitionsrechnung

Beispiel 1:

Investition CHF 1000.--
 Laufzeit: 4 Jahre
 Rückflüsse: CHF 150.-- pro Jahr
 Zins: 14%

Lösung:

Jahr	Betrag	Gegenwartswert 14% Zinsfaktor	Total
0	-1000	1.0	- 1000
1	+ 150	0.877	+ 131.55
2	+ 150	0.769	+ 115.35
3	+ 150	0.675	+ 101.25
4	+ 150	0.592	+ 88.80
			-563.05

Investition rentiert nicht:

Beispiel 2:

Investition CHF 1000.--
 Laufzeit: 4 Jahre
 Rückflüsse: CHF 150.-- pro Jahr
 Zins: 14%
 Restwert nach 4 Jahren: CHF 1000.--

Lösung:

Jahr	Betrag	Gegenwartswert 14% Zinsfaktor	Total
0	-1000	1.0	- 1000
1	+ 150	0.877	+ 131.55
2	+ 150	0.769	+ 115.35
3	+ 150	0.675	+ 101.25
4	+ 1150	0.592	+ 680.80
			+ 28.95

Investition rentiert tätigen